



ALKOTÁS
CÉGCSOPORT

PLATÁN RESIDENCE GARÁZSOK

www.alkotascegcsoport.hu



An aerial photograph showing a row of modern, single-story houses with dark grey roofs and light-colored walls. A paved road runs alongside the houses, and a small white truck is parked on the street. The surrounding area includes green lawns and some trees.

36 db új építésű, modern garázs az Alkotás Cégcsoport kivitelezésében

A Platánliget Garázsok projekt keretében Lenti városközpontjához közel, rendezett környezetben 36 darab egyedi tulajdonú, magas minőségű garázs kerül megépítésre. A garázsok kiválóan alkalmasak gépjárművek tárolására vagy akár raktározási célokra is.



Betonsimítás

A betonsimítás a garázsépítés egyik legfontosabb alaplépése, hiszen ez határozza meg a padló végleges minőségét, teherbírását és tartósságát.

Egy szakszerűen simított betonfelület:

- biztosítja az egyenletes, pormentes járófelületet,
- megkönnyíti a tisztán tartást és vízelvezetést,
- és megalapozza a későbbi burkolás vagy felületkezelés minőségét.

Ez az első munkafázis, amelynek precizitása az egész garázs élettartamát és használati komfortját befolyásolja. A Platánliget Garázsoknál külön figyelmet fordítunk a simítás pontosságára és tartósságára – hogy hosszú távon is értékálló, praktikus megoldást biztosítsunk.



*Frissen simított betonfelület – az
egyenletes, tartós padló alapja.*

Betonvágás

A betonvágással kialakított dilatációs hézagok lehetővé teszik a beton mozgását hőtágulás és zsugorodás során, így megelőzhetők a repedések. Ez a lépés irányítja a feszültségek levezetését, biztosítva a garázs tartósságát és esztétikáját.

A Platánliget Garázsoknál a dilatáció szakszerű kialakítása hosszú távú minőséget garantál.



***Betonvágás – irányított
repedésmentesség.***

Elkészült alap

A Platánliget Garázsok első ütemének legfontosabb mérföldköve: elkészült a masszív, teherbíró betonalap.

A gondosan simított és dilatált alap biztosítja a garázsok stabil szerkezetét, és hosszú távon is ellenáll az időjárási és mechanikai terheléseknek.

Ez az alap adja a későbbi szerkezet megbízható, pontos és tartós kiindulópontját.



Elkészült, simított betonalap – stabil és teherbíró kiindulópont.

Váz állítás

Megkezdődött a garázsok acél vázszerkezetének felállítása, amely az épület stabilitását és tartósságát biztosítja.

A precízen előkészített alapra kerülő tűzihorganyzott acélszerkezet ellenáll a korróziónak, időjárásnak és mechanikai hatásoknak.

Ez a lépés meghatározza a garázsok formáját, teherbírását és hosszú élettartamát.



Acél vázszerkezet építése – a garázsok szerkezeti gerince.



Szendvicspanel

A garázsok külső burkolata kiváló Kingspan hő- és hangszigetelő szendvicspanelekből készül, melyek gyors szerelhetőséget és korszerű megjelenést biztosítanak.

A paneleket pontos illesztéssel rögzítjük a fémvázra, így a szerkezet energiatakarékos, időjárásálló és tartós lesz.

Ez a lépés az esztétikai és funkcionális végső forma alapja.



*Kingspan tetőpanel – kiváló
hőszigetelés és csapadék elleni
védelem felülről.*



Tetőpanel

A garázsok zárását hőszigetelt tetőszendvicspanelek biztosítják, melyek időjárásálló, korróziómentes és energiatakarékos megoldást kínálnak. A pontos illesztéssel rögzített tetőelemek megóvják a belső teret a csapadéktól és hőingadozástól, miközben modern, egységes megjelenést biztosítanak. Ez a fázis teszi teljessé a garázsszerkezetet.



***Tetőlemez szerelés – gyors és tartós
zárás felülről.***

Glasroc X

A garázsok oldalfalaira Glasroc X építőlemezek kerülnek, amelyek vízállóak, páraállóak és tűzgátló tulajdonságúak.

Kifejezetten kültéri felhasználásra fejlesztett anyag, amely ellenáll az időjárásnak és mechanikai behatásoknak is.

A Glasroc X alkalmazásával a falak strapabírók, egyenletes felületűek és hosszú élettartamúak lesznek – kiváló alapot nyújtva bármilyen későbbi felületkezeléshez.



***Glasroc X burkolat – időjárásálló
védelem a falszerkezeten.***

Külső fóliával Glassroc X

A Glasroc X lapokra Isover KM Duplex UV fólia kerül, amely egy páratechnikai és időjárásálló védőréteg.

Ez a speciális fólia szélzáró, UV-álló és vízhatlan, ugyanakkor páraáteresztő, így segíti a szerkezet szellőzését és megelőzi a belső páralecsapódást.

A rendszer hosszú távon garantálja a falazat tartósságát, hőszigetelési képességét és ellenállóképességét az időjárással szemben.



***Isover Vario fólia – intelligens
páratechnikai védelem.***

Szigetelés belülről

A garázsok belső falai és mennyezete Isover Integra ásványgyapot szigetelést kapnak, amely rendkívül alacsony, $\lambda = 0,034 \text{ W/mK}$ hővezetési tényezőjével kiemelkedő hőszigetelő képességgel bír.

Ez a szigetelés energiahatékony, nem éghető (A1 besorolású), kiváló hangcsillapító, és hosszú távon biztosítja a garázsok komfortját és gazdaságos üzemeltetését.

A rendszer tökéletesen illeszkedik a korszerű, többretegű falszerkezethez.



Belső oldali szigetelés – komfort és energiahatékonyság.

Biztonsági fal

A garázsok külső oldalfalaira Habito erősített gipszrost lapok kerülnek, amelyek a hagyományos gipszkartonnál sokkal nagyobb ütésállóságot és mechanikai teherbírást biztosítanak.

A Habito fal rögzítőzónaként is funkcionál – akár nehéz tárgyak is biztonságosan felszerelhetők dübel nélkül.

Ellenálló felülete növeli a garázs vandalizmus elleni védelmét, és hosszú távon is megbízható, masszív belső burkolatot nyújt.



Habito fal – extra erős, ütésálló burkolat.

Tűzgátló karton

A garázsok belső falait tűzgátló gipszkarton borítja, amely megnövelt tűzállósággal (EI 60) és hőálló erősítéssel rendelkezik.

Ez az anyag megakadályozza a tűz gyors terjedését, és értékes időt biztosít vészhelyzet esetén.

A tűzgátló réteg fontos része a garázs biztonsági és épületgépészeti rendszerének, különösen zárt, többállásos egységek esetén.



***Tűzgátló gipszkarton – biztonság
mindenek előtt.***

Szalagozás, glettelés

A tűzgátló és biztonsági gipszkarton falak illesztéseinél üvegszálas hézagerősítő szalagot alkalmazunk, majd több rétegben gletteljük a felületet.

Ez a munkafázis biztosítja a repedésmentes, sima és egységes falfelületet, amely ideális alapot nyújt a későbbi festéshez vagy burkoláshoz. A precíz glettelés nemcsak esztétikai, hanem tűzgátlási és szerkezeti szempontból is kulcsfontosságú.



***Glettelés – sima, egységes falfelület
kialakítása.***

Mennyezeti trapézlemez

A garázsok mennyezetére horganyzott acél trapézlemezek kerülnek, melyek nagy teherbírással, kiváló merevséggel és hosszú élettartammal rendelkeznek. A trapézprofil nemcsak szerkezeti stabilitást ad, hanem esztétikus belső megjelenést is biztosít, és kiváló alapot nyújt a későbbi szigeteléshez vagy világításhoz.

Ez a lépés lezárja a mennyezeti szerkezetet, és megóvjá a belső teret a külső behatásoktól.



***Mennyezeti trapézlemez – szerkezeti
erő és esztétikus lezárás.***

Végfalak szigetelése

A garázsok végfalai is megkapják a teljes belső szigetelési rendszert, amely Isover ásványgyapot réteggel és párazáró fóliával egészül ki.

Ez a lépés biztosítja a folyamatos hőszigetelést a teljes falszerkezeten, megszüntetve a hőhidakat, és hozzájárul az energiatakarékos üzemeltetéshez.

A szigetelés egyben hangcsillapító hatású, és alapot képez a végleges belső burkolathoz.



Végfalak szigetelése – teljes körű hő- és páravédelem.

Dryvit rendszer

A garázsok külső falaira Dryvit rendszerű hőszigetelés kerül, amely ragasztott EPS hőszigetelő lapokból, üvegszövet hálóból és vékonyvakolatból áll.

Ez a rendszer kiváló hőmegtartást, páraszabályozást és mechanikai védelmet biztosít, miközben modern, egységes homlokzati megjelenést ad.

A Dryvit megoldás hosszú távon is ellenáll az időjárási hatásoknak, és javítja az épület energetikai besorolását.



Dryvit rendszer – szigetelés és esztétikus megjelenés egyben.

Színezés

A Dryvit homlokzati rendszerre időjárásálló, páraáteresztő nemesvakolat kerül, amely hosszú távon megőrzi a garázsok esztétikai minőségét.

A kiválasztott színvilág harmonizál a környezettel, modern és egységes megjelenést biztosít az egész épületegyüttesnek.

A prémium színezőanyagok UV-állóak, tartósak, és ellenállnak a szennyeződéseknek, így minimális karbantartást igényelnek.

Homlokzati színezés – esztétika és védelem.

Garázskapuk

A Platánliget garázsokba hőszigetelt, szekcionált garázskapuk kerülnek beépítésre, melyek kiváló hő- és hangszigetelést, valamint nagyfokú biztonságot nyújtanak.

A kapuk motoros vagy kézi működtetéssel választhatók, és strapabíró acélpanelből készülnek időtálló felületkezeléssel.

Esztétikai szempontból a garázskapuk színben és stílusban illeszkednek az épületek homlokzatához, hozzájárulva az igényes összképhez.



***Szekcionált garázskapuk – biztonságos
és hőszigetelt zárás.***

Külső behajtók

A garázsokhoz vezető külső behajtók tömörített ágyazatra épülő, szilárd burkolatot kapnak, amely lehet térkő vagy aszfalt, a tervezésnek megfelelően.

A kialakítás során biztosított a vízelvezetés, a csapadékvíz megfelelő elvezetése, valamint a kényelmes és biztonságos közlekedés gépjárművel és gyalogosan is.

A rendezett, tartós burkolatok nemcsak funkcionálisak, de esztétikailag is emelik az ingatlan értékét.



***Külső behajtók – tartós, rendezett
közlekedőfelület.***



Elkészült projekt

A lenti Platánliget városrészben megépült 36 darab prémium minőségű, egyedi tulajdonú garázs, az Alkotás Cégcsoport kivitelezésében. A projekt során modern építőanyagokat és rétegrendeket alkalmaztunk – hőszigetelt szerkezet, tűzgátló burkolatok, esztétikus külső megjelenés és rendezett közlekedőfelületek jellemzik a végeredményt.

A garázsok értékálló befektetést, biztonságos tárolási lehetőséget és esztétikus környezetet kínálnak, hosszú távú használatra.



*Elkészült Platánliget Garázsok –
minőség, funkcionalitás, értékállóság.*



KÖSZÖNJÜK

a figyelmet!

Stángli Attila



+36-20-326-2188



stangli.attila@alkotascegcsoport.hu



www.alkotascegcsoport.hu



8960 Lenti, Sugár út 131/B

